



Avenue du 8 mai 1945, Macau, 33460, Gironde

Maison 120 m² sur 1100 m² sortie du village

Sur la commune de MACAU à la sortie du bourg, maison de 120 m² habitable comprenant : entrée,wc, séjour avec cheminée,cuisine, salle d'eau, deux chambres, seconde cuisine, salle d'eau et une troisième chambre. Le tout sur un terrain de 1100 m². Paccordé tous réseaux, menuiseries double vitrage, volets roulants électriques, chauffage central gaz de ville. Prévoir travaux de rafraichissement. Prix : 275 600 euros en ce inclus 6% TTC d'honoraires charge acquéreur soit 260 000 euros NET VENDEUR.

NOMBRE DE PIÈCES:

Pièce(s) : 5
Chambre(s) : 3
à coucher
Séjour : 33

INFORMATION TERRAIN:

Pieds carrés : 120
Superficie du: 1100
terrain

CONFORT ET COMMODITÉS:

Equipements et aménagements: Raccordé
Tout à l'égout,Menuiseries double
vitrage,Cheminée,Alarme,Chauffage gaz de
ville,

Aménagements extérieurs: Clôture ,

VOISINAGE, ENVIRONNEMENT, COMMUNICATIONS:

Super-marché : 4 Minutes en en voiture
École : 9 Minutes en à pieds
Cinéma : 10 Minutes en en voiture
Plage : 40 Minutes en en voiture
Aéroport : 45 Minutes en en voiture
Gare : 3 Minutes en en voiture
Centre ville : 5 Minutes en à pieds
Centre : 10 Minutes en en voiture
commercial